

## 「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞決定

(財)日本地域開発センター(会長 伊藤滋)では、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞2件を決定しました。

表彰式は、2月16日(火)10時より、「東海大学校友会館」(霞ヶ関ビル35階)にて行います。

### 「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞 (2件)

○(株)トステム住宅研究所 フィアスホームカンパニー

「フィアスホーム LUCE(寒冷地仕様・温暖地仕様)」

(受賞対象地域 : II、III、IV、Vの各地域)

○日野建ホーム(株)「ムダの無い家」

(受賞対象地域 : II、IIIの各地域)

#### <ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック審査委員会>

委員長: 伊藤 滋 早稲田大学特命教授  
副委員長: 坂本 雄三 東京大学大学院工学系研究科教授  
委員: 松村 秀一 東京大学大学院工学系研究科教授  
阿曾 香 (株)リクルート 住宅総研 主任研究員  
田原 祐子 (株)ベーシック 取締役社長

#### <ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009>とは

全国のオール電化住宅を対象に、外皮性能と主要設備機器を一体として評価した定量的省エネルギー性能に加えて、独自の工夫・先進性、快適性・安全性などと省エネルギー性との融合、省エネルギー住宅の普及・貢献など、次の4つの視点からトータルでスマート(省エネルギー)な住宅を審査委員会で選定し、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009」として表彰します。主眼となる省エネルギー性能については、今回より政府の住宅事業建築主の判断基準(「外皮と設備の総合基準」とも言う)で用いられている評価計算法に準じて評価します。

視点1: 外皮・設備の省エネルギー性能値

視点2: トータルな省エネルギー性能向上のための工夫と先進性(数値で表現できない取組等)

視点3: 他の性能と省エネルギー性とのバランス・連携 等

視点4: 応募した省エネ住宅の普及に関わる取り組み

【お問合せ先】(財)日本地域開発センター 乙顔

〒105-0001 東京都港区虎ノ門1-11-7 第二文成ビル 201

TEL.03-3501-6856 FAX.03-3501-6855

「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」選考結果

| 受賞者                            | 商品名                                   | 受賞対象地域     | 本社所在地         |
|--------------------------------|---------------------------------------|------------|---------------|
| ○大賞 2件                         |                                       |            |               |
| 株式会社 トステム住宅研究所<br>フィアスホームカンパニー | フィアスホーム LUCE<br>(寒冷地仕様・温暖地仕様)         | Ⅱ・Ⅲ<br>Ⅳ・Ⅴ | 東京都江東区        |
| 日野建ホーム株式会社                     | ムダの無い家                                | Ⅱ・Ⅲ        | 青森県青森市        |
| ○特別賞 10件 (*表示は、「地域賞」を併せ受賞。)    |                                       |            |               |
| 株式会社 エムエスホームズ                  | ハイブリッドW断熱システム*                        | Ⅳ          | 栃木県宇都宮市       |
| コンセプトハウス株式会社                   | Eハウス・ネクスト*                            | Ⅲ・Ⅳ        | 茨城県<br>ひたちなか市 |
| 株式会社 サンクスホーム                   | Sorara そらら*                           | Ⅲ          | 福島県郡山市        |
| 株式会社 島野工務店                     | 凜 ZERO-1*                             | Ⅳa         | 栃木県小山市        |
| 積水ハウス株式会社                      | グリーンファースト(太陽光発電標準タイプ)                 | Ⅳ          | 大阪府大阪市        |
| トステム株式会社                       | SUPER WALL STYLE/ECO パッケージ<br>(軸組工法)  | Ⅱ・Ⅲ<br>Ⅳ・Ⅴ | 東京都江東区        |
|                                | SUPER WALL STYLE/ECO パッケージ<br>(桝組壁工法) | Ⅰ・Ⅱ<br>Ⅲ・Ⅳ |               |
| トヨタホーム株式会社                     | トヨタホーム シンセシリーズ                        | Ⅳb         | 愛知県名古屋市       |
| ミサワホーム株式会社                     | SMRT STYLE ZERO(スマートスタイルゼロ)           | Ⅱ・Ⅲ<br>Ⅳ・Ⅴ | 東京都新宿区        |
| 株式会社 ライク                       | クラージュプラス                              | Ⅱ・Ⅲ・Ⅳ      | 東京都新宿区        |

| 受賞者                            | 商品名                            | 受賞対象地域     | 本社所在地   |
|--------------------------------|--------------------------------|------------|---------|
| ○優秀賞 30件（*表示は、「地域賞」を併せ受賞。）     |                                |            |         |
| アイ・ホーム株式会社                     | 日向建売 NO2                       | V          | 宮崎県宮崎市  |
| 株式会社 イシカワ                      | ゼロエネルギーハウス                     | IVa        | 新潟県新潟市  |
| 株式会社 イシン                       | Eco-i ・サンクス                    | IVb        | 岡山県岡山市  |
| 株式会社 栄建                        | EX*                            | IVb        | 愛知県愛知郡  |
| 株式会社 FP コーポレーション               | 省エネルギー快適健康住宅「FP の家」120         | IV         | 北海道札幌市  |
| 株式会社 FP ホーム                    | FP204+サンブリッド*                  | I b        | 北海道札幌市  |
| 株式会社 加藤建築事務所                   | キャストハウス・エコ                     | IVb        | 福岡県北九州市 |
| 株式会社 感動ハウス                     | Eco Delight(エコ デイライト)          | Ⅲ          | 山形県山形市  |
| 近代ホーム株式会社                      | Zero-X(ゼロエックス)耐熱耐火レンガ200年住宅モデル | IVb        | 神奈川県横浜市 |
| 株式会社 新昭和                       | ウイザースホーム『sola∞ie40(ソライエ 40)』   | IV         | 千葉県君津市  |
|                                | クレバリーホーム『Sunbless(サンブレス)』      | Ⅱ・Ⅲ・Ⅳ      |         |
| 株式会社 スズコー                      | オンリーハウス「ソーラー・キューブ」             | IVb        | 神奈川県横浜市 |
| 大和ハウス工業株式会社                    | xevo シリーズ                      | Ⅵ          | 大阪府大阪市  |
|                                | xevo FU                        | Ⅱ・Ⅲ<br>Ⅳ・Ⅴ |         |
| 株式会社 トーフホーム                    | デン家 『家族の空間』                    | IV         | 千葉県千葉市  |
| 株式会社 トステム住宅研究所<br>アイフルホームカンパニー | ce-si-bo セシボ                   | IV         | 東京都江東区  |
| パナホーム株式会社                      | NEW エルソーラーナ                    | Ⅲ・Ⅳ<br>Ⅴ・Ⅵ | 大阪府豊中市  |
| 株式会社 檜家住宅                      | スマート・ワン ソーラー                   | IVa        | 埼玉県久喜市  |

| 受賞者             | 商品名             | 受賞対象地域 | 本社所在地        |
|-----------------|-----------------|--------|--------------|
| 株式会社 日沼工務店      | パルジェ            | Ⅲ      | 秋田県秋田市       |
| 株式会社 福地建装       | ファースの家          | Ⅰ・Ⅱ    | 北海道北斗市       |
| 株式会社 富士住建       | ecolo (エコロ)     | Ⅳ      | 埼玉県上尾市       |
| 有限会社 ベスト・プランニング | ヘーベルウォール+(プラス)  | Ⅳb     | 神奈川県<br>海老名市 |
| マクロホーム株式会社 愛知   | 『FPの家』          | Ⅳb     | 愛知県岡崎市       |
| 株式会社 松下孝建設      | 粹(すい)シリーズ*      | Ⅴ      | 鹿児島県<br>鹿児島市 |
| 株式会社 松島組        | NAGAMOCCHI-M*   | Ⅳb     | 徳島県吉野川市      |
| 株式会社 松美造園建設工業   | 「ゆるり」エコハウス*     | Ⅱ・Ⅲ    | 秋田県秋田市       |
| 三井ホーム株式会社       | RONDINO(ロンディーノ) | Ⅳ      | 東京都新宿区       |
| 山佐産業株式会社        | e.エコ シリーズ*      | Ⅳb・Ⅴ   | 鹿児島県<br>鹿児島市 |
| ヤマト住建株式会社       | エネージュ           | Ⅳb     | 兵庫県神戸市       |
| 株式会社 レオハウス      | 大人気の家 ソーラー      | Ⅳ・Ⅴ    | 東京都新宿区       |
| ○特別表彰(優秀企業賞)6社  |                 |        |              |
| 株式会社 サンクスホーム    |                 |        | 福島県郡山市       |
| 大和ハウス工業株式会社     |                 |        | 大阪府大阪市       |
| トステム株式会社        |                 |        | 東京都江東区       |
| パナホーム株式会社       |                 |        | 大阪府豊中市       |
| 株式会社 松島組        |                 |        | 徳島県吉野川市      |
| 三井ホーム株式会社       |                 |        | 東京都新宿区       |

(五十音順)

# ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009 大賞



## 「フィアスホーム LUCE (寒冷地仕様・温暖地仕様)」

＜受賞対象地域：Ⅱ、Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ地域＞

株式会社 トステム住宅研究所

フィアスホームカンパニー

### ○受賞のポイント

躯体の優れた断熱性能に加え、高効率のエアコンをビルドインすることにより暖冷房エネルギー消費量が大幅に低減されています。さらに、高効率の給湯機および各種節湯器具の採用、照明の省エネ措置など、幅広く省エネ化が図られている点も高く評価されました。気密・結露防止などへの配慮や、性能報告書や通風採光シミュレーションなど普及・啓発のための取り組みにも優れ、大賞にふさわしい商品といえます。

### ○製品の概要

『ルーチェ』は、「省エネから少エネ・創エネへ」をコンセプトに開発した商品。長期にわたって「少エネ」を実現する為に、4つの段階(仕様決定⇒設計⇒施工⇒居住)に分け、全ての段階で品質を確保する工夫を施しています。優れた「少エネ」のベースとなるのは、オリジナル断熱材一体型パネル「eパネル」による“高気密・高断熱技術(=閉じる技術)”、風・光等の自然エネルギーを活用する“風と光のデザイン(=開ける技術)”です。さらに踏み込んで、太陽光発電システム(=「創エネ」)と電気自動車を組合せによる、『環境負荷と光熱費を抑えた先進のECO生活』の概念を提案しています。



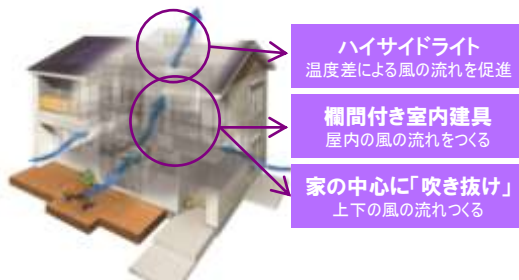
●フィアスホーム『LUCE(ルーチェ)』



- 将来のECO生活への備えを業界に先駆けて提案  
「太陽光発電+電気自動車対応」の組合せにより、将来的に太陽エネルギーと深夜電力を活用する自家消費『循環システム』を提案。



- 閉じる技術 ～高気密・高断熱～  
高品質と高耐久性を有するオリジナル高性能断熱材一体型パネル「eパネル」。



- 開ける技術 ～風と光のデザイン～  
春や秋には風が通り抜けやすい工夫で、自然の力を有効に活用する快適なECO生活を提案します。



「eレポート」・「性能報告書」

- 性能の見える化  
省エネ効果を冷暖房費・CO<sub>2</sub>削減量に置き換え、提案する「eレポート」

# ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009 大賞



## 「ムダの無い家」

＜受賞対象地域：Ⅱ、Ⅲ地域＞

### 日野建ホーム株式会社

#### ○受賞のポイント

躯体の優れた断熱性能と高効率なヒートポンプ温水暖房システムにより、暖房エネルギー消費量が大幅に低減されています。高効率給湯機や各種節湯器具、照明の省エネ措置などもバランスよく導入されています。光熱費シミュレーションや全棟室内環境測定などの取り組みに加え、寒冷な地域において長期にわたりオール電化住宅を施工してきた実績が評価され、大賞に選定されました。

#### ○製品の概要

「ムダの無い家」は硬質ウレタン断熱パネル「FPの家」を標準化し、全熱交換換気システムと併用することで、次世代省エネ基準の約50%減という省エネ性を実現(Ⅲ地域の場合)。さらにヒートポンプ式温水暖房の放熱器をパネルラジエーターとし、サーモスタッドバルブにて室温を自動制御、ムダな熱エネルギーを使わない暖房システムを採用している。躯体を初め、住環境を維持する設備まで、「エネルギーのムダ」にコンセプトを置いた、省エネ性と環境への負担軽減を実現した住まい。



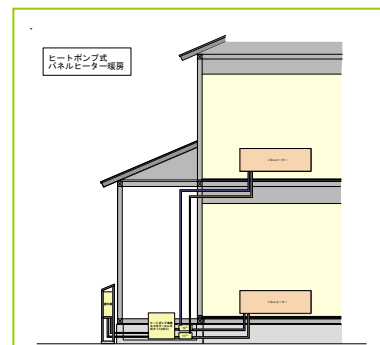
●CO<sub>2</sub> 排出ゼロの太陽光発電システムで、低炭素社会に貢献。また、売電効果により家計の出費を助け、ゆとりある生活も実現。



●次世代省エネ基準を上回る「FPの家」は、快適性を維持しながら、家庭からのCO<sub>2</sub> 排出量削減に貢献できる資産価値の高い住まい。



●熱損失の少ない熱交換率 70%の換気システムにより、室内環境の快適性を維持しながら、優れた省エネ効果を発揮。



●ヒートポンプ式温水暖房システムで快適な生活を実現すると共にCO<sub>2</sub> 排出は従来の熱源の約1/3という環境性能を実現。