

## 「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞決定

(財)日本地域開発センター(会長 伊藤滋)では、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞2件を決定しました。

表彰式は、2月16日(火)10時より、「東海大学校友会館」(霞ヶ関ビル35階)にて行います。

### 「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」大賞 (2件)

○(株)トステム住宅研究所 フィアスホームカンパニー

「フィアスホーム LUCE(寒冷地仕様・温暖地仕様)」

(受賞対象地域 : II、III、IV、Vの各地域)

○日野建ホーム(株)「ムダの無い家」

(受賞対象地域 : II、IIIの各地域)

#### <ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック審査委員会>

委員長: 伊藤 滋 早稲田大学特命教授  
副委員長: 坂本 雄三 東京大学大学院工学系研究科教授  
委員: 松村 秀一 東京大学大学院工学系研究科教授  
阿曾 香 (株)リクルート 住宅総研 主任研究員  
田原 祐子 (株)ベーシック 取締役社長

#### <ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009>とは

全国のオール電化住宅を対象に、外皮性能と主要設備機器を一体として評価した定量的省エネルギー性能に加えて、独自の工夫・先進性、快適性・安全性などと省エネルギー性との融合、省エネルギー住宅の普及・貢献など、次の4つの視点からトータルでスマート(省エネルギー)な住宅を審査委員会で選定し、「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009」として表彰します。主眼となる省エネルギー性能については、今回より政府の住宅事業建築主の判断基準(「外皮と設備の総合基準」とも言う)で用いられている評価計算法に準じて評価します。

視点1: 外皮・設備の省エネルギー性能値

視点2: トータルな省エネルギー性能向上のための工夫と先進性(数値で表現できない取組等)

視点3: 他の性能と省エネルギー性とのバランス・連携 等

視点4: 応募した省エネ住宅の普及に関わる取り組み

【お問合せ先】(財)日本地域開発センター 乙顔

〒105-0001 東京都港区虎ノ門 1-11-7 第二文成ビル 201

TEL.03-3501-6856 FAX.03-3501-6855

「ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック 2009」選考結果

受賞者	商品名	受賞対象地域	本社所在地
○大賞 2件			
株式会社 トステム住宅研究所 フィアスホームカンパニー	フィアスホーム LUCE (寒冷地仕様・温暖地仕様)	Ⅱ・Ⅲ Ⅳ・Ⅴ	東京都江東区
日野建ホーム株式会社	ムダの無い家	Ⅱ・Ⅲ	青森県青森市
○特別賞 10件 (*表示は、「地域賞」を併せ受賞。)			
株式会社 エムエスホームズ	ハイブリッドW断熱システム*	Ⅳ	栃木県宇都宮市
コンセプトハウス株式会社	Eハウス・ネクスト*	Ⅲ・Ⅳ	茨城県 ひたちなか市
株式会社 サンクスホーム	Sorara そらら*	Ⅲ	福島県郡山市
株式会社 島野工務店	凜 ZERO-1*	Ⅳa	栃木県小山市
積水ハウス株式会社	グリーンファースト(太陽光発電標準タイプ)	Ⅳ	大阪府大阪市
トステム株式会社	SUPER WALL STYLE/ECO パッケージ (軸組工法)	Ⅱ・Ⅲ Ⅳ・Ⅴ	東京都江東区
	SUPER WALL STYLE/ECO パッケージ (桝組壁工法)	Ⅰ・Ⅱ Ⅲ・Ⅳ	
トヨタホーム株式会社	トヨタホーム シンセシリーズ	Ⅳb	愛知県名古屋市
ミサワホーム株式会社	SMRT STYLE ZERO(スマートスタイルゼロ)	Ⅱ・Ⅲ Ⅳ・Ⅴ	東京都新宿区
株式会社 ライク	クラージュプラス	Ⅱ・Ⅲ・Ⅳ	東京都新宿区

受賞者	商品名	受賞対象地域	本社所在地
○優秀賞 30件（*表示は、「地域賞」を併せ受賞。）			
アイ・ホーム株式会社	日向建売 NO2	V	宮崎県宮崎市
株式会社 イシカワ	ゼロエネルギーハウス	IVa	新潟県新潟市
株式会社 イシン	Eco-i ・サンクス	IVb	岡山県岡山市
株式会社 栄建	EX*	IVb	愛知県愛知郡
株式会社 FP コーポレーション	省エネルギー快適健康住宅「FP の家」120	IV	北海道札幌市
株式会社 FP ホーム	FP204+サンブリッド*	I b	北海道札幌市
株式会社 加藤建築事務所	キャストハウス・エコ	IVb	福岡県北九州市
株式会社 感動ハウス	Eco Delight(エコ デイライト)	Ⅲ	山形県山形市
近代ホーム株式会社	Zero-X(ゼロエックス)耐熱耐火レンガ200年住宅モデル	IVb	神奈川県横浜市
株式会社 新昭和	ウイザースホーム『sola∞ie40(ソライエ 40)』	IV	千葉県君津市
	クレバリーホーム『Sunbless(サンブレス)』	Ⅱ・Ⅲ・Ⅳ	
株式会社 スズコー	オンリーハウス「ソーラー・キューブ」	IVb	神奈川県横浜市
大和ハウス工業株式会社	xevo シリーズ	Ⅵ	大阪府大阪市
	xevo FU	Ⅱ・Ⅲ Ⅳ・Ⅴ	
株式会社 トーフホーム	デン家 『家族の空間』	IV	千葉県千葉市
株式会社 トステム住宅研究所 アイフルホームカンパニー	ce-si-bo セシボ	IV	東京都江東区
パナホーム株式会社	NEW エルソーラーナ	Ⅲ・Ⅳ Ⅴ・Ⅵ	大阪府豊中市
株式会社 檜家住宅	スマート・ワン ソーラー	IVa	埼玉県久喜市

受賞者	商品名	受賞対象地域	本社所在地
株式会社 日沼工務店	パルジェ	Ⅲ	秋田県秋田市
株式会社 福地建装	ファースの家	Ⅰ・Ⅱ	北海道北斗市
株式会社 富士住建	ecolo (エコロ)	Ⅳ	埼玉県上尾市
有限会社 ベスト・プランニング	ヘーベルウォール+(プラス)	Ⅳb	神奈川県 海老名市
マクロホーム株式会社 愛知	『FPの家』	Ⅳb	愛知県岡崎市
株式会社 松下孝建設	粹(すい)シリーズ*	Ⅴ	鹿児島県 鹿児島市
株式会社 松島組	NAGAMOCCHI-M*	Ⅳb	徳島県吉野川市
株式会社 松美造園建設工業	「ゆるり」エコハウス*	Ⅱ・Ⅲ	秋田県秋田市
三井ホーム株式会社	RONDINO(ロンディーノ)	Ⅳ	東京都新宿区
山佐産業株式会社	e.エコ シリーズ*	Ⅳb・Ⅴ	鹿児島県 鹿児島市
ヤマト住建株式会社	エネージュ	Ⅳb	兵庫県神戸市
株式会社 レオハウス	大人気の家 ソーラー	Ⅳ・Ⅴ	東京都新宿区
○特別表彰(優秀企業賞)6社			
株式会社 サンクスホーム			福島県郡山市
大和ハウス工業株式会社			大阪府大阪市
トステム株式会社			東京都江東区
パナホーム株式会社			大阪府豊中市
株式会社 松島組			徳島県吉野川市
三井ホーム株式会社			東京都新宿区

(五十音順)

# ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009 大賞



## 「フィアスホーム LUCE (寒冷地仕様・温暖地仕様)」

＜受賞対象地域：Ⅱ、Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ地域＞

株式会社 トステム住宅研究所

フィアスホームカンパニー

### ○受賞のポイント

躯体の優れた断熱性能に加え、高効率のエアコンをビルドインすることにより暖冷房エネルギー消費量が大幅に低減されています。さらに、高効率の給湯機および各種節湯器具の採用、照明の省エネ措置など、幅広く省エネ化が図られている点も高く評価されました。気密・結露防止などへの配慮や、性能報告書や通風採光シミュレーションなど普及・啓発のための取り組みにも優れ、大賞にふさわしい商品といえます。

### ○製品の概要

『ルーチェ』は、「省エネから少エネ・創エネへ」をコンセプトに開発した商品。長期にわたって「少エネ」を実現する為に、4つの段階(仕様決定⇒設計⇒施工⇒居住)に分け、全ての段階で品質を確保する工夫を施しています。優れた「少エネ」のベースとなるのは、オリジナル断熱材一体型パネル「eパネル」による“高気密・高断熱技術(=閉じる技術)”、風・光等の自然エネルギーを活用する“風と光のデザイン(=開ける技術)”です。さらに踏み込んで、太陽光発電システム(=「創エネ」)と電気自動車を組合せによる、『環境負荷と光熱費を抑えた先進のECO生活』の概念を提案しています。



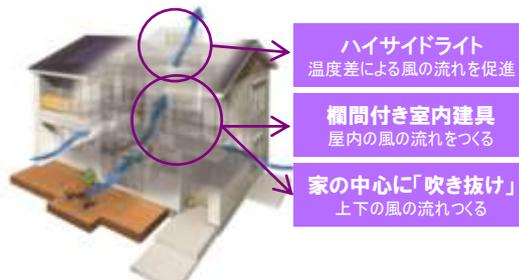
●フィアスホーム『LUCE(ルーチェ)』



- 将来のECO生活への備えを業界に先駆けて提案  
「太陽光発電+電気自動車対応」の組合せにより、将来的に太陽エネルギーと深夜電力を活用する自家消費『循環システム』を提案。



- 閉じる技術 ～高気密・高断熱～  
高品質と高耐久性を有するオリジナル高性能断熱材一体型パネル「eパネル」。



- 性能の見える化  
省エネ効果を冷暖房費・CO<sub>2</sub>削減量に置き換え、提案する「eレポート」



「eレポート」・「性能報告書」

# ハウス・オブ・ザ・イヤー・イン・エレクトリック2009 大賞



## 「ムダの無い家」

＜受賞対象地域：Ⅱ、Ⅲ地域＞

### 日野建ホーム株式会社

#### ○受賞のポイント

躯体の優れた断熱性能と高効率なヒートポンプ温水暖房システムにより、暖房エネルギー消費量が大幅に低減されています。高効率給湯機や各種節湯器具、照明の省エネ措置などもバランスよく導入されています。光熱費シミュレーションや全棟室内環境測定などの取り組みに加え、寒冷な地域において長期にわたりオール電化住宅を施工してきた実績が評価され、大賞に選定されました。

#### ○製品の概要

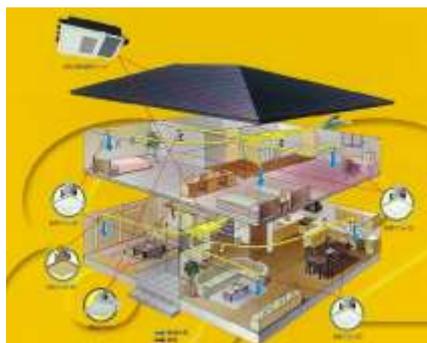
「ムダの無い家」は硬質ウレタン断熱パネル「FPの家」を標準化し、全熱交換換気システムと併用することで、次世代省エネ基準の約50%減という省エネ性を実現(Ⅲ地域の場合)。さらにヒートポンプ式温水暖房の放熱器をパネルラジエーターとし、サーモスタッドバルブにて室温を自動制御、ムダな熱エネルギーを使わない暖房システムを採用している。躯体を初め、住環境を維持する設備まで、「エネルギーのムダ」にコンセプトを置いた、省エネ性と環境への負担軽減を実現した住まい。



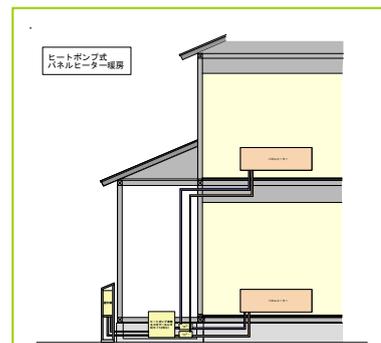
●CO<sub>2</sub> 排出ゼロの太陽光発電システムで、低炭素社会に貢献。また、売電効果により家計の出費を助け、ゆとりある生活も実現。



●次世代省エネ基準を上回る「FPの家」は、快適性を維持しながら、家庭からのCO<sub>2</sub> 排出量削減に貢献できる資産価値の高い住まい。



●熱損失の少ない熱交換率 70%の換気システムにより、室内環境の快適性を維持しながら、優れた省エネ効果を発揮。



●ヒートポンプ式温水暖房システムで快適な生活を実現すると共にCO<sub>2</sub> 排出は従来の熱源の約1/3という環境性能を実現。